

SARL Terre d'Avenir
Le douet
14230 MONFREVILLE
Tel 02.31.22.76.67

PERMIS D'AMENAGER

VALOGNES

Lotissement "La Boucherterie 1"

Projet d'aménagement

Plan de composition

Dossier 2024.01

Echelle 1/250

Numéro de Pièce
P44

Don 02.06.2024

Modifié le 20.02.2024 - légende bassin de gestion d'eau pluviale

SARL Cabinet DROUET

Projet de
Lotissement
14230 MONFREVILLE
02.31.22.76.67
www.sarlterredavenir.fr

ABLI

Projet de
Lotissement
14230 MONFREVILLE
02.31.22.76.67
www.abli.fr

www.valognes.fr

14230 MONFREVILLE
02.31.22.76.67
www.valognes.fr

Ventilation des Surfaces

Emprise parcelaire lot libre Surface totale : 8 622m² environ

Clôture Surface totale : 1 326m² environ

Trottoir enrobé Surface totale : 480m² environ

Parking enrobé Surface totale : 134m² environ

Espaces paysagers Surface totale : 320m² environ

Bassin de gestion d'eau pluviale Surface totale : 477m² environ

Surface du lotissement 11 403m²

LEGENDE

Lot ..
S=.....m²

Emprise parcelaire lot libre

Zone de constructibilité du lot

Endeinte privative non close - position imposée
Pavage sur voie 6m et profondeur 5m

Augmentation obligatoire de la construction

Exemple de cotation de voirie fine.

Espace paysagé

Voie enrobé noir

Trottoir enrobé noir

Parking enrobé noir

Bordure T1 vue de 0

Hypothèse d'implantation de construction

Exemple de signalisation verticale

Exemple de signalisation horizontale

Haie existante

Arbuste à planter à charge
aménagement

Légende des Réseaux

Regard Eaux Usées

Réseau d'eaux usées Ø 200

Branchement d'eaux usées

Boîte de Branchement d'Eaux Usées

Regard eaux pluviales

Réseau d'eaux pluviales

Boîte de Branchement d'Eaux Pluviales

Grille d'eaux pluviales

Regard Télécom

Réseau Télécom 125 de trame et 15x 15 par lots

Chambre Télécom L2T

Regard d'eau Potable

Poteau de sécurité incendie existant

Réseau AEP

Réseau électrique BTA

Branchement électrique

Coffret de réseau électrique

Coffret de branchement électrique et ou repiquage

Candélabre d'éclairage public

Réseau d'éclairage public